

Toyo-town

名古屋市緑区
万場山

学区 鳴子小学校
鳴子台中学校

～人気エリアで夢の庭付きマイホーム～

- ◆小・中学校と学区がともに徒歩約10分以内で、お子様にも安心な距離です
- ◆調和のとれた閑静な住宅地で敷地もゆったりとし、日当りも良好です
- ◆建物バランスを考えたLDK、ワンランク上のキッチン、ユニットバスが魅力です



1号地<3LDK> 畳スペース+WIC

分譲価格

4,088 (税込) 万円

敷地面積：
107.58㎡ (32.54坪)
建物面積：
84.20㎡ (25.47坪)



～「あったらいいな...」～
忙しい日々の日常をちょっとお手伝い♪
生活を快適にする設備をご紹介します。

寒い季節のお手伝い

★リビングダイニングには、床暖房パネル搭載！浴室の浴暖・ミストサウナ、あったか入浴ライフ♪音楽も聴けるサウンドシャワー付♪



魅力あるLDK空間

★使いやすい型LDKに、タタミスペースを設け♪



2号地<3LDK> WIC

分譲価格 (税込)
3,898 万円

敷地面積：
107.57㎡ (32.53坪)
建物面積：
85.02㎡ (25.71坪)



お掃除のお手伝い

★パン付立水栓、バルコニー水栓を設定します♪

LIFE INFORMATION

- 名古屋市営地下鉄「鳴子北」駅 約1.160m (徒歩 約15分)
- 鳴子小学校 約780m (徒歩 約10分)
- 鳴子台中学校 約560m (徒歩 約7分)
- アスク鳴子保育園 約270m (徒歩 約4分)
- マックスバリュ 約570m (徒歩 約8分)
- アピタ鳴子店 約930m (徒歩 約12分)
- 万場山公園 約270m (徒歩 約4分)

Toyo-town

東海市
加木屋町

学区 加木屋小学校
横須賀中学校

～家族で明るい家に暮らす～

- ◆光と風を呼び込む、南向きの住まいです
- ◆閑静な街並みの高台に佇むロケーション
- ◆収納たっぷりの高級ベニシユラキッチン、カップボードも標準設置♪



1号地<4LDK>

分譲価格

3,288 (税込) 万円

敷地面積：
88.50㎡ (26.77坪)
建物面積：
91.44㎡ (27.66坪)



～「あったらいいな...」～
忙しい日々の日常をちょっとお手伝い♪
生活を快適にする設備をご紹介します。

寒い季節のお手伝い

★リビングダイニングには、床暖房パネル搭載！浴室の浴暖・ミストサウナ、あったか入浴ライフ♪音楽も聴けるサウンドシャワー付♪



ワンランク上のキッチン

★働きたい、集めたい、を再立するステップ対面式を採用。親戚や知人をお呼びのパーティーも自信を持って開けます♪



広々とゆとりを感じるLDK空間

★広いLDKはゆとりとした空間に♪隅にはほっこりとした畳コーナーを設け子育て世帯に安心な開取りです♪

お掃除のお手伝い

★パン付立水栓、バルコニー水栓を設定します♪

3号地<4LDK>

分譲価格 (税込)
2,998 万円

敷地面積：
90.41㎡ (27.34坪)
建物面積：
85.34㎡ (25.81坪)



物件概要

- 所在地/東海市加木屋町郷中53番34(1号地)53番46(3号地)
- 交通/名鉄河和線「高横須賀」駅 徒歩約13分
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地目/宅地
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 総区画数/3区画 ■販売区画数/2区画
- 販売価格/1号地:3,288万円(税込)/3号地:2,998万円(税込)
- 敷地面積/1号地:88.50㎡(26.77坪)/3号地:90.41㎡(27.34坪)
- 建物面積/1号地:91.44㎡(27.66坪)/3号地:85.34㎡(25.81坪)
- 構造/木造2階建 ■積造/南側公道約6.0m・西側公道約6.4m
- 確認建築番号/1号地:第H29確認建築愛建住セ26313号
/3号地:第H29確認建築愛建住セ26315号
- 取引形態/売主

LIFE INFORMATION

- 名鉄河和線「高横須賀」駅 約1.030m (徒歩 約13分)
- 加木屋小学校 約870m (徒歩 約11分)
- 横須賀中学校 約10m (徒歩 約1分)
- 加木屋保育園 約1.060m (徒歩 約14分)
- パコ-加木屋店 約1.400m (徒歩 約18分)
- 中ノ池公園 約720m (徒歩 約9分)



東洋地所(株)



この他多数物件をご覧いただけます！

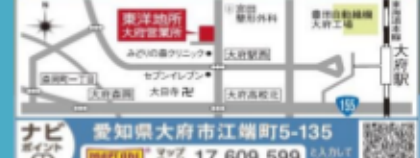
東洋地所 大府営業所 検索

大府営業所 大府市江崎町5-135

Tel.0562-48-1277



東洋地所(株)



この他多数物件をご覧いただけます！

東洋地所 大府営業所 検索

大府営業所 大府市江崎町5-135

Tel.0562-48-1277